

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--



## COMUNE DI RAGALNA

### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DATA 19/12/2022 N. 48	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L,R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
--------------------------	--

L'anno duemilaventidue addì diciannove del mese di dicembre, alle ore 20,45 e segg., nella sala delle adunanze Consiliari del Palazzo Municipale.

Alla convocazione odierna, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERE	presente	assente
Motta Emanuele	X	
Bruno Rosetta	X	
Di Bella Roberto	X	
Longo Beatrice		X
Corsaro Andrea	X	
Motta Rosy Valeria	X	
Di Caro Salvatore	X	
Laudani Francesca	X	
Salamone Giuliana	X	
Signorelli Antonino	X	
Caliò Davide	X	
Pappalardo Emilio	X	
<b>TOTALI</b>	<b>11</b>	<b>01</b>

Si rileva che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la presidenza il signor Roberto Di Bella, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Loredana Torella

È presente il Sindaco del Comune Sig. Salvatore Chisari

È presente anche il Responsabile dell'area tecnica –dott. C. Strano

La seduta è pubblica.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### REGISTRO PROPOSTE C.C. N° 55 DEL 13/12/2022

Responsabile dell'Area Tecnica: dott. Carmelo Strano

**OGGETTO:** Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### PREMESSO CHE:

- l'art . 17, comma 12, della L.R. n. 04/2003, che modifica l'art. 24 della L.R. 25/97, riconduce in capo ai Comuni dell'Isola l'obbligo di determinare l'adeguamento del contributo sugli oneri di urbanizzazione di cui all'articolo 5 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e sui costi di costruzione di cui all'articolo 6 della medesima Legge;
- l'art . 18, c.7 della L.R. n. 4/2003 rinvia espressamente all'art. 16 D.P.R. n. 380/2001, oggi recepito con l'art.7 della L.R. 16/16 e s. m. ed i.
- **per gli oneri di urbanizzazione**, l'art.7 cc. 5-7-8 della L.R. 16/16 e ss. mm. ed ii. così dispone :
  - [5] L'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria è stabilita con deliberazione del Consiglio Comunale in base alle tabelle parametriche che l'Assessore regionale per il territorio e l'ambiente definisce per classi di comuni in relazione "...omissis...";*
  - [7] Nel caso di mancata definizione delle tabelle parametriche da parte dell'Assessore regionale per il territorio e l'ambiente e fino alla definizione delle tabelle stesse, i comuni provvedono, in via provvisoria, con deliberazione del consiglio comunale, secondo i parametri di cui al comma 5 "...omissis...";*
  - [8] Ogni cinque anni i comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alla relativa normativa regionale, in relazione ai riscontri ed ai prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale come previsto dall'articolo 7 della Legge 24 dicembre 1993, n. 537 e successive modifiche ed integrazioni [ultimo aggiornamento 2016];*
- **per il costo di costruzione**, l'art.7 cc. 12- della L.R. 16/16 e ss. mm. ed ii. così

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

dispone:

*[12] Con decreto dell'Assessore regionale per il territorio e l'ambiente è determinato il costo di costruzione per i nuovi edifici, con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, ai sensi della lettera g) del comma 1 dell'articolo 4 della legge 5 agosto 1978, n. 457 [...omissis...].*

*Nel periodo compreso tra l'entrata in vigore della presente legge e l'emanazione del decreto di cui al primo periodo, il costo di costruzione è adeguato annualmente ai sensi della variazione dei costi di costruzione accertata dall'Ist. Naz.le di statistica (ISTAT) [...omissis].*

*[13] Nel caso di interventi su edifici esistenti il costo di costruzione è determinato in relazione al costo degli interventi stessi, così come individuati dal comune in base ai progetti presentati per ottenere il permesso di costruire. Al fine di incentivare il recupero del patrimonio edilizio esistente, per gli interventi di ristrutturazione edilizia, i comuni hanno comunque la facoltà di deliberare che i costi ad essi relativi non superino il 50 per cento dei valori determinati per le nuove costruzioni ai sensi del comma 12 e che il contributo afferente al permesso di costruire comprenda una quota del costo di costruzione non superiore al 10 per cento;*

- **l'Istituto Nazionale di Statistica** comunica periodicamente gli incrementi dell'indice del costo di costruzione e, pertanto, qui appresso si riportano quelli di interesse dell'Amministrazione:

Comune di Ragalna - adeguamento costo di costruzione ISTAT				
2018	2019	2020	2021	2022
marzo	marzo	marzo	marzo	marzo
101,5	102,9	103,0	105,4	117,9

- **la formula del calcolo di incremento annuale del costo di costruzione, risulta:**  
Nuovo Costo = Costo da adeguare + indice nuovo fratto indice precedente\*100-100
- **per l'anno 2022** rispetto all'anno 2021 l'adeguamento ISTAT risulta pari a 11,86%

#### TENUTO CONTO CHE:

- **gli oneri di urbanizzazione**, sono stati individuati per il 2018 giusta Delibera di C. C. n°13/2018 il tutto con validità di anni 5, ai sensi dell'art.7 cc. 8 della L.R. 16/16 e ss. mm. ii, conseguentemente la nuova rideterminazione dovrà avvenire entro il 2022;
- **conseguentemente**, a quanto sopra, occorre procedere alla loro

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

rideterminazione, tenendo conto della tabella vigente per l'anno 2021, che appresso si riporta:

ONERI DI URBANIZZAZIONE	2021
Realizz. Nuove Costruzioni B/C [Ampliamenti]	€/mc 5,34
Realizzazione Nuove Costruzioni in Zona Agricola	€/mc 3,72
Demolizione Ricostruzione ed <b>ampliamento (non superiore al 40%)</b>	€/mc 2,71
Insedimenti Commerciali / Negoz. 50%	€/mq 20,82
Demolizione Ricostruz. ed <b>Ampliamento in edifici commerciali (non superiore al 25%)</b>	€ mq 13,18
Insedimenti Turistici	€/mc 3,12
Insedimenti Artigianali al di fuori Dei PIP	€/mq 5,54
Insedimento Artig. Interni ai PIP	€/mq 17,31

**VISTO** l'art. 56 della Legge n. 142/90, come recepito dalla Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48;

**VISTE** le modifiche ed integrazioni apportate alla L.R. n. 48/91 con LL.RR. n. 23/1997, L.R. n. 23/1998 e L.R. n. 30/2000;

**VISTA** la Circolare 13 aprile 2001, n. 2, relativa alle norme sull'ordinamento degli enti locali ed alle innovazioni introdotte dalla L.R. 30/2000;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, recepita dalla Regione Siciliana con Legge n.48/1991;

**VISTO** l'O.EE.LL. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTI:** il D.L.vo N. 267/2000, la L.R. 16/04/2003 n. 4, la L.R. 16/16 e s. m. ed i., il D.P.R. n°. 380/2001;

**TENUTO CONTO** del difficile momento congiunturale che le piccole cittadine del sud, con particolare riferimento a quelle siciliane, stanno vivendo atteso un periodo caratterizzato da eventi disastrosi (covid, inappetibilità all'investimento sul mattone, notevole depressione economica causata, anche, dalla guerra in Ucraina e quant'altro);

**RICORDATO**, con richiamo a tematica di Urbanistica, che nel comune di Ragalna in atto sono **operanti** n° 2 strumenti urbanistici:

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

- un Piano Regolatore vigente approvato con D.A. n° 345/1983;
- un Piano Regolatore adottato con Delibera n° 1 del 15/10/2018 a firma del Commissario Acta (arch. Pietro Coniglio);

**CONSEGUENTEMENTE**, a quanto sopra, in profilo urbanistico, si sta operando in “*regime di salvaguardia*” con gli stringenti limiti che la fattispecie in parola impone, *contraendo*, in parte, lo svolgimento della normale attività edificatoria e di sviluppo edilizio della città;

**VISTO** tutto quanto sopra, nelle more dell'approvazione dello strumento urbanistico (oggi adottato), ed in considerazione che detta approvazione permetterà di sfuggire definitivamente dal regime di “*salvaguardia*” e che certamente darà nuovo impulso all'attività edificatoria programmata nell'approvando strumento pianificatorio (PRG), appare opportuno rinviare il radicale aggiornamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alla relativa normativa regionale, [*relazione ai riscontri ed ai prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale come previsto dall'articolo 7, comma 1, della legge 24 dicembre 1993, n. 537 e successive modifiche ed integrazioni*], rimandando detto radicale aggiornamento alla nuova programmazione urbanistica generale, alle nuove ZTO previste dall'approvando PRG ed alla rivisitazione dei regolamenti riguardanti la cessioni di aree e/o la monetizzazione delle stesse;

**DANDO ATTO** che quanto sopra formano parte integrante e sostanziale della presente proposta di Delibera Consiliare,

### **PROPONE DI AGGIORNARE**

1. gli oneri concessori per l'anno 2022, per le ragioni sopra evidenziate, *esclusivamente* con l'incremento ISTAT (11,86%), il tutto così come esposto di seguito in tabella:

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

<b>ONERI CONCESSORI 2022</b>		
Realizz. Nuove Costruzioni B/C [Ampliamenti]	€/mc	<b>5,97</b>
Realizzazione Nuove Costruzioni in Zona Agricola	€/mc	<b>4,16</b>
Demolizione Ricostruzione ed ampliamento (non superiore al 40%)	€/mc	<b>3,03</b>
Insedimenti Commerciali / Negoz. 50%	€/mq	<b>23,29</b>
Demol. Ricostruz. ed Ampliamento in edifici commerciali (non superiore al 25%)	€/mq	<b>14,74</b>
Insedimenti Turistici	€/mc	<b>3,49</b>
Insedimenti Artigianali al di fuori Dei PIP	€/mq	<b>6,20</b>
Insedimento Artig. Interni ai PIP	€/mq	<b>19,36</b>

2. **Il costo di costruzione per l'anno 2022**, *rivisitato* a far data del 2018, il tutto così come esposto di seguito in tabella:

<b>Comune di Ragalna - adeg. costo di costruzione al 2022</b>					
	2018	2019	2020	2021	2022
	marzo	marzo	marzo	marzo	marzo
	101,5	102,9	103	105,4	117,9
CC. n 13 del 2/03/2018		1,38	0,10	2,33	11,86
	209,36 €	212,25 €	212,45 €	217,40 €	<b>243,19 €</b>

<b>COSTO COSTRUZIONE EURO/MQ</b>	2022	(Rivisitazione dal 2018)
EDILIZIA ABITATIVA	<b>€ 243,19</b>	
RISTRUTT. - RICOSTRUZIONE, EDILIZ. CIMITERIALE	3% *	Computo metrico estimativo.
EDILIZIA NON ABITATIVA Commerciale-direzionale/turistica ricettiva	5%	Computo metrico estimativo

\* art.7 comma 13 L.R. 16/16 e s. m. ed i., è previsto un massimo del 10%

3. **DI TRASMETTERE** copia della presente delibera all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Servizio 6 - Vigilanza Urbanistica, per l'attività di vigilanza e monitoraggio di propria competenza.
4. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91, stante l'urgenza di procedere agli adempimenti previsti dalle normative vigenti.

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

.....

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
f.to dott. Carmelo Strano

=====

**PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA L.R. 23.12.2000 N. 30:**

Si esprime parere positivo in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Ragalna, li 13/12/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica: f.to dott. C. Strano

Si esprime parere positivo in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Ragalna, li 13/12/2022

Il Responsabile dell'Area Contabile: f.to d.ssa G. Gemmellaro

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

## VERBALE

La proposta di delibera viene data per letta.

Il Presidente del C.C. chiama a relazionare il cons. A. Signorelli, presidente della 2^ C.C.P., che ha trattato l'argomento in commissione, ringrazia inoltre il Responsabile dell'ufficio tecnico -dott. Strano per la sua presenza in aula.

Il cons. Signorelli spiega ai presenti che l'argomento in trattazione è stato proposto dal Responsabile dell'Area tecnica, il quale ha riferito che essendo gli oneri concessori in scadenza, ha ritenuto opportuno procedere al loro adeguamento, procedendo però solo ad un adeguamento ISTAT. In Commissione c'è stato il voto favorevole dei consiglieri di maggioranza, ma non quello dei consiglieri di minoranza i quali si sono astenuti.

A questo punto il Presidente del C.C. invita il Dott. Strano ad accomodarsi nell'emiciclo per relazionare sull'argomento.

Il Dott. Strano, ribadendo quanto detto precedentemente in Commissione spiega ai presenti che entro la fine di dicembre gli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione debbono essere adeguati obbligatoriamente, tuttavia, considerando il difficile momento economico che stiamo attraversando e soprattutto considerando che attualmente nel nostro Comune sono operanti n. 2 strumenti urbanistici (il Piano Regolatore approvato nel 1983 e quello adottato dal Commissario ad Acta nel 2018), al momento si sta operando in "regime di salvaguardia". Per questo motivo egli ha ritenuto opportuno "approfittare" dell'occasione della salvaguardia per effettuare un modestissimo aumento che consiste esclusivamente nell'adeguamento ISTAT, che tra l'altro è obbligatorio. In tal modo si regolarizzerebbe la posizione del nostro Comune gravando il meno possibile sui cittadini. Ovviamente nel momento in cui si adotterà il Piano Regolatore Generale e si uscirà dal regime di salvaguardia, l'attività edificatoria potrà finalmente ripartire ma bisognerà anche adeguare detti oneri concessori con le modalità previste dalle leggi vigenti.

Il consigliere Di Caro esprime soddisfazione per quanto fatto dal Dott. Strano relativamente all'adeguamento ISTAT del costo di costruzione, a suo parere però, al fine di gravare meno sulle famiglie già provate dai recenti aumenti generalizzati, gli oneri di urbanizzazione devono essere adeguati il prossimo anno.

Anche il consigliere E. Motta dissente riguardo agli aumenti e pensa che, considerato il momento, siano eccessivi. Vorrebbe sapere a quanto ammontavano prima i costi

Il Presidente del C.C. lo invita a consultare la tabella di raffronto inserita nella stessa delibera, dove si evince l'esiguità degli aumenti.

A questo punto i consiglieri passano a votare la proposta del cons. Di Caro di rinviare al prossimo anno l'aumento degli oneri di urbanizzazione.

La votazione dà il seguente risultato:

CONSIGLIERE	presente	assente	favorevole	contrario	astenuato
Motta Emanuele	X		X		
Bruno Rosetta	X			X	
Di Bella Roberto	X			X	
Longo Beatrice		X			
Corsaro Andrea	X			X	
Motta Rosy Valeria	X		X		
Di Caro Salvatore	X		X		
Laudani Francesca	X			X	
Salamone Giuliana	X			X	
Signorelli Antonino	X			X	
Caliò Davide	X			X	
Pappalardo Emilio	X		X		
<b>TOTALI</b>	<b>11</b>	<b>01</b>	<b>04</b>	<b>07</b>	<b>//////</b>



COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

La parola passa al cons. Salamone la quale ricorda ai componenti di minoranza della Commissione che dell'adeguamento degli oneri si era già parlato in una precedente riunione dove, tra l'altro, i consiglieri si erano mostrati d'accordo. Non capisce perché ora abbiano cambiato idea, e spiega che il suo voto non in linea con il resto della minoranza consiliare è dovuto proprio a queste motivazioni. La cosa importante è l'approvazione dello strumento urbanistico che, si auspica, possa avvenire il prima possibile, in modo da uscire al più presto dal regime di salvaguardia e, finalmente, la situazione si possa sbloccare, gli aumenti veri e propri saranno decisi solo successivamente all'uscita da questo lungo periodo di paralisi.

A questo punto i consiglieri di minoranza chiedono due minuti di sospensione.

I consiglieri votano favorevolmente e la seduta viene sospesa alle ore 21,20.

La seduta riprende alle ore 21,23.

Viene richiamato l'appello

CONSIGLIERE	presente	assente
Motta Emanuele	X	
Bruno Rosetta	X	
Di Bella Roberto	X	
Longo Beatrice		X
Corsaro Andrea	X	
Motta Rosy Valeria	X	
Di Caro Salvatore	X	
Laudani Francesca	X	
Salamone Giuliana	X	
Signorelli Antonino	X	
Caliò Davide	X	
Pappalardo Emilio	X	
<b>TOTALI</b>	<b>11</b>	<b>01</b>

Il consigliere E. Pappalardo ribadisce la volontà a rinviare gli aumenti al prossimo anno e sostiene che molti comuni vicini al nostro hanno oneri di urbanizzazione più bassi.

Il Presidente del C.C. afferma che è l'esatto contrario.

Non essendoci ulteriori interventi si passa alla votazione

**Con votazione resa per alzata di mano, si accerta il seguente risultato:**

CONSIGLIERE	presente	assente	favorevole	contrario	astenuto
Motta Emanuele	X				X
Bruno Rosetta	X		X		
Di Bella Roberto	X		X		
Longo Beatrice		X			
Corsaro Andrea	X		X		
Motta Rosy Valeria	X				X
Di Caro Salvatore	X				X
Laudani Francesca	X		X		
Salamone Giuliana	X		X		
Signorelli Antonino	X		X		
Caliò Davide	X		X		
Pappalardo Emilio	X				X
<b>TOTALI</b>	<b>11</b>	<b>01</b>	<b>07</b>	<b>///////</b>	<b>04</b>

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

## IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

### AGGIORNARE

1. **gli oneri concessori per l'anno 2022**, per le ragioni sopra evidenziate, *esclusivamente* con l'incremento ISTAT (11,86%), il tutto così come esposto di seguito in tabella:

<b>ONERI CONCESSORI 2022</b>		
Realizz. Nuove Costruzioni B/C [Ampliamenti]	€/mc	<b>5,97</b>
Realizzazione Nuove Costruzioni in Zona Agricola	€/mc	<b>4,16</b>
Demolizione Ricostruzione ed ampliamento (non superiore al 40%)	€/mc	<b>3,03</b>
Insedimenti Commerciali / Negoz. 50%	€/mq	<b>23,29</b>
Demol. Ricostruz. ed Ampliamento in edifici commerciali (non superiore al 25%)	€/mq	<b>14,74</b>
Insedimenti Turistici	€/mc	<b>3,49</b>
Insedimenti Artigianali al di fuori Dei PIP	€/mq	<b>6,20</b>
Insedimento Artig. Interni ai PIP	€/mq	<b>19,36</b>

2. **Il costo di costruzione per l'anno 2022**, *rivisitato* a far data del 2018, il tutto così come esposto di seguito in tabella:

<b>Comune di Ragalna - adeg. costo di costruzione al 2022</b>					
	2018	2019	2020	2021	2022
	marzo	marzo	marzo	marzo	marzo
	101,5	102,9	103	105,4	117,9
CC. n 13 del 2/03/2018	1,38	0,10	2,33	11,86	11,86
	209,36 €	212,25 €	212,45 €	217,40 €	<b>243,19 €</b>

<b>COSTO COSTRUZIONE EURO/MQ</b>	2022	(Rivisitazione dal 2018)
EDILIZIA ABITATIVA	<b>€ 243,19</b>	
RISTRUTT. - RICOSTRUZIONE, EDILIZ. CIMITERIALE	3% *	Computo metrico estimativo.
EDILIZIA NON ABITATIVA Commerciale-direzionale/turistica ricettiva	5%	Computo metrico estimativo

\* art.7 comma 13 L.R. 16/16 e s. m. ed i., è previsto un massimo del 10%

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

**TRASMETTERE** copia della presente delibera all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Servizio 6 - Vigilanza Urbanistica, per l'attività di vigilanza e monitoraggio di propria competenza.

**Si passa quindi alla votazione per l'immediata esecutività;**

**Con votazione resa per alzata di mano, si accerta il seguente risultato:**

CONSIGLIERE	presente	assente	favorevole	contrario	astenuto
Motta Emanuele	X				X
Bruno Rosetta	X		X		
Di Bella Roberto	X		X		
Longo Beatrice		X			
Corsaro Andrea	X		X		
Motta Rosy Valeria	X				X
Di Caro Salvatore	X				X
Laudani Francesca	X		X		
Salamone Giuliana	X		X		
Signorelli Antonino	X		X		
Caliò Davide	X		X		
Pappalardo Emilio	X				X
<b>TOTALI</b>	<b>11</b>	<b>01</b>	<b>07</b>	<b>///////</b>	<b>04</b>

## **IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.

\*\*\*\*\*

**Ragalna, lì 19/12/2022**

**IL COMPILATORE**

f.to A. Nicolosi

=====

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**

f.to R. Di Bella

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

f.to R. Bruno

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to L. Torella

=====

COMUNE DI RAGALNA Città Metropolitana di Catania	<b>OGGETTO:</b> Adeguamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione) per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10 Agosto 2016 n°16 e ss. mm. ii.
---	--

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme relazione del Messo Comunale,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata per estratto ex Legge Regionale 11/2015 il 20/12/2022 ed all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 28/12/2022 successivo alla sua data, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 28/12/2022

IL MESSO COMUNALE

f.to Anna Nicolosi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Loredana Torella

---

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Ragalna, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---